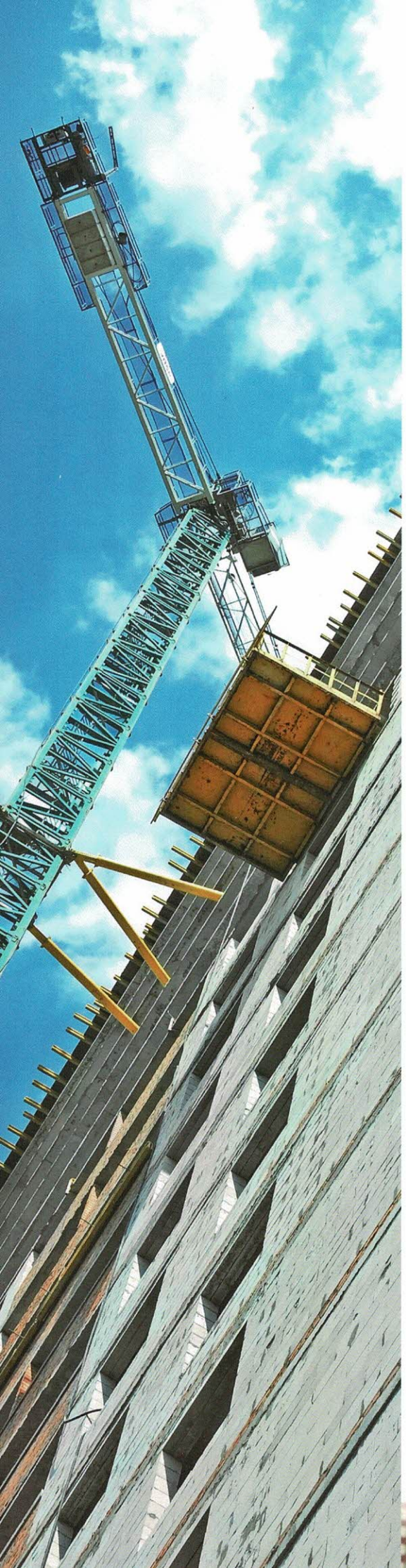
Home
Leboisne
Managers

Face au domaine complexe de la construction, soyez accompagné par un expert métier !

Managers experts de la construction



NOTRE MISSION

Une agence spécialisée dans le management de la construction, de la réhabilitation ou rénovation, jusqu'aux maisons individuelles et petits travaux.

Nous vous aidons à trouver des **Économies**, rechercher et proposer des solutions innovantes et adaptées mais aussi d'**Organiser, Piloter et Coordonner** les entreprises et/ou **Conduire vos projets et travaux**.

À l'écoute de vos besoins nous apportons **conseil et soutien** dans vos décisions dans le but de mieux organiser et rendre votre projet plus économique.

NOTRE VISION « RÉGLEMENTATION & ECO-CONSTRUCTION »

Le respect de l'**environnement,** de la **réglementation** et des **normes** nous est fondamental pour garantir la **sécurisation de votre projet**.

L'Eco-construction ou construction durable est un projet de création, restauration, rénovation ou de réhabilitation d'un bien immobilier (ou d'une pièce) qui a pour objectif d'atteindre **un haut niveau de performance en termes de développement durable.**

Bien démarrer un projet c'est partir gagnant et ainsi éviter les conflits et les malfaçons.

NOTRE ACCOMPAGNEMENT

Pour mieux appréhender chaque enjeu et vous accompagner sur l'ensemble de vos projets de construction ou travaux, notre agence HOME LEBOISNE MANAGERS vous accompagne et vous suit dans toute la **France et l'Europe.**

Une équipe de managers accompagne, conseille et soutien **Professionnels, Particuliers et Collectivités** afin de déterminer vos besoins et objectifs avec une méthodologie adaptée à votre projet.

ÉCONOMISTE

- **Les études, métrés, vérifications** tous corps d'état relatifs à des projets de construction
- **La maîtrise des coûts** des projets de construction
- **Assistance à la mise au point de projet** de construction
- **Description technique** des ouvrages
- **Établissement et contrôle des estimations** prévisionnelles
- **Analyse des offres** des entreprises
- **Suivi administratif** des marchés
- **Arrêté des comptes** de chantiers
- **L'ordonnancement, la planification et la coordination** des chantiers

EXPERTISE

- **Expertise** amiable
- **Assistance** acquisition en biens immobiliers
- **Estimation** prévisionnelle
- **Sécuriser un projet** immobilier
- **Sécuriser l'achèvement** d'une construction
- **Assistance à la réception**
- **Certificat d'achèvement**

MANAGER DE PROJETS DE CONSTRUCTION

Le manager de projets de construction s'occupe de la supervision, de la réalisation d'études jusqu'aux développements dédiés à un projet. Il travaille pour l'entreprise ou à la demande d'un client en respectant un budget précis.

- **Il estime la faisabilité d'un projet de construction** en analysant les besoins du client et les risques associés.
- **Il pilote son activité en accord** avec la vision, l'environnement et les compétences du client.
- **Rechercher et proposer des solutions innovantes et adaptées** au cahier des charges du projet de construction sur les plans techniques et réglementaires.
- **Il conduit, manage les équipes d'un projet de construction** en France et à l'international de sa conception à son exécution en s'appuyant sur les outils et méthodes de gestion de projets.

OPC *ORGANISATION - PILOTAGE - COORDINATION*

L'OPC se présente comme un instrument de stratégie et de tactique de chantier, c'est un élément essentiel du prix de revient, et une nécessité économique. Les délais non maîtrisés coûtent chers au maître d'ouvrage, aux entreprises et à l'architecte :

- **Au maître d'ouvrage** qui doit respecter des échéances financières et mettre en service un bâtiment à la date convenue.
- **Aux entreprises** qui devront supporter le coût des pénalités de retard.
- **À l'architecte** qui engage des moyens et du personnel dans l'opération. Tout allongement des délais modifie le calcul initial de rentabilité, augmente le temps passé sur le chantier et au bureau et donne une mauvaise image des professionnels.

CONDUCTEUR DE TRAVAUX GO/TCE

L'accompagnement d'un conducteur de travaux est omniprésent et indispensable dans la réussite d'un projet de travaux ou immobilier.

- **Il intervient depuis les relations commerciales jusqu'au management des entreprises.**
- **Il est également présent dans toutes les relations-clés** avec les mairies, architectes, géomètres et autres professionnels intervenant dans le cadre du projet.
- **Nous analysons ensemble vos objectifs et vos besoins.** Le cap déterminé pourra être l'amélioration de l'organisation et des dépenses, de dégager du temps et la délégation des pouvoirs...

QUI SOMMES-NOUS ?

Une équipe de Managers experts de la construction

Une agence mobile France/Europe

Un accompagnement régulier

Une agence structurée et à taille humaine

POURQUOI NOUS FAIRE CONFIANCE ?

Adaptation
Pour une étude personnalisée, un manager expert vous écoute, conseille et réalise une analyse de faisabilité adaptée à vos besoins

Relationnel
Pour nouer des relations significatives, solides et durables

Gain de temps
Pour gagner du temps sur la réalisation de vos projets de construction

Réglementations
Pour le respect de la réglementation et des normes de construction

Optimisation
Pour optimiser, l'économiste apporte une garantie de la maîtrise des coûts

Retour sur investissements
Pour une meilleure maîtrise financière de vos projets

Expert métier
Pour améliorer la qualité, une expérience de 25 ans dans le domaine du bâtiment

Litige
Pour comprendre et clarifier une situation problématique

Home Leboisne Managers

HOME LEBOISNE MANAGERS
19 Impasse du Cresson
91530 Saint-Chéron
+33 (0)1 75 28 13 12
+33 (0)6 11 32 12 16
contact@home-leboisne-managers.fr

Managers experts de la Construction
Retrouvez-nous sur le Web :
www.home-leboisne-managers.fr

©www.smithcorporate.fr